

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítás

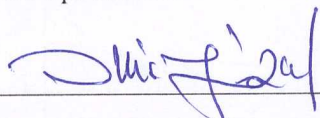
Amely létrejött egyrészről **Illés József egyéni vállalkozó** mint megrendelő (székhely: 2700 Cegléd, Alkotmány utca 19.; adószám: 50056075-2-33; képviseli: Illés József önállóan) a továbbiakban "**Megrendelő**", másrészről a

QH-BUILD Építőipari Kft. (Székhely: 2314 Halásztelek, II. Rákóczi F. út 77.; Cégjegyzékszám: 13-09-140621; Adószám: 22949776-2-13; Képviselőjében eljáró személy: Mizser Árpád ügyvezető) a továbbiakban "**Vállalkozó**",

a Megrendelő és a Vállalkozó együttes említése esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**” között az alábbi feltételek szerint.

- 1.) Felek a közöttük 2017. december 18. napján létrejött Vállalkozási szerződés 6.1. pontjában meghatározott **teljesítési határidőt meghosszabbítják, és az új határidőt 2018. december 31. napjában** állapítják meg. A 6.pont egyéb rendelkezései nem változnak.
- 2.) Felek a fenti módosítás értelmében módosítják a Vállalkozási szerződés 8. 2. pontjában hivatkozott "**Fizetési ütemtervet**", valamint a Vállalkozási szerződés 8.3. pontjában hivatkozott "**Kivitelezési- készütségi ütemtervet**". A módosított Fizetési ütemterv jelen Szerződés módosítás 1. sz. mellékletét, a módosított "Kivitelezési- készütségi ütemterv" pedig a 2. sz. mellékletét képezi.
- 3.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141.§ (2) bekezdése alapján módosítható, továbbá a módosítás a vállalkozási díjat nem érinti, és így a szerződés szerinti nettó összértéket nem változtatja.
- 4.) A módosítás a Vállalkozási Szerződés **egyéb rendelkezéseit nem érinti.**
- 5.) Jelen szerződés módosítást a szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 3 példányban aláírták, amelyből 2 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet.

Cegléd, 2018. április 18.



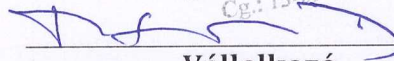
Megrendelő

Illés József egyéni vállalkozó

ILLÉS JOZSEF E.V.
KOVACSUZEM • Nysz: 5049673
Telephely: 2700 Cegléd, 4.sz. főút 71. km
Adószám: 50056075-2-33
Tel./fax: 53/311-524, 06-20/9359-792
Postacím: 2700 Cegléd, Alkotmány u. 19.
BB Rt.: 10103812-06995837-00000005

1.

QH-BUILD KFT
2314 Halásztelek, II. Rákóczi út 77.
Adószám: 22949776-2-13
Cg.: 13-09-140621



Vállalkozó

QH-BUILD Kft. képviselőjében

Mizser Árpád ügyvezető

1

Az
Illés József egyéni vállalkozó mint **Megrendelő**,
valamint a
QH-BUILD Építőipari Kft. mint **Vállalkozó**
között 2018. április 18. napján létrejött Vállalkozási Szerződés 1. módosítása

Módosított 1. sz. Melléklete:

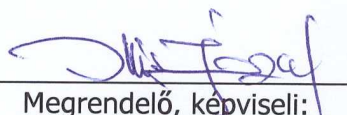
Pénzügyi Ütemterv

Pénzügyi ütem	Teljesítés várható ideje	Teljesített, vagy részteljesített munkarészekhez kapcsolódó vállalkozási díj
Előleg	szerződéskötés	7.700.000,- Ft+ÁFA
1. részszámla	20. hét	16.000.000,- Ft+ÁFA
2. részszámla	23. hét	21.000.000,- Ft+ÁFA
3. részszámla	32. hét	32.000.000,- Ft+ÁFA - 2.700.000,- Ft+ÁFA előleg
4. részszámla	34. hét	28.000.000,- Ft+ÁFA - 2.500.000,- Ft+ÁFA előleg
5. részszámla	39. hét	27.000.000,- Ft+ÁFA - 2.500.000,- Ft+ÁFA előleg
6. részszámla	44. hét	15.000.000,- Ft+ÁFA
7. részszámla	47. hét	11.000.000,- Ft+ÁFA
Végszámla	Műszaki átadás átvétel	5.389.804.000,- Ft+ÁFA

Az egyes részszámlákhoz kapcsolódó teljesítés igazolások kiállításának és igazolásának alapját a Vállalkozási Szerződés 2. számú Mellékletét képező Kivitelezési-készültségi Ütemterv alapján meghatározott feladatok képezik.

Felek megállapodnak, hogy az egyes munkafázisok legalább 30 %-os készültségét fogadják el részteljesítésként.

Cegléd, 2018. április 18.


Megrendelő, képviseli:

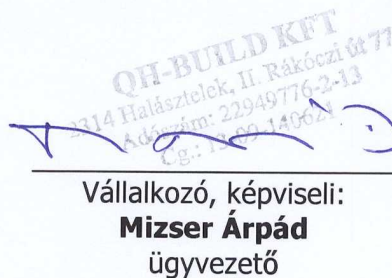
Illés József

egyéni vállalkozó

ILLÉS JÓZSEF E.V.

KOVACSÜZEM • Nysz: 5049673
Telephely: 2700 Cegléd, 4.sz. főút 71. km
Adószám: 50056075-2-33
Tel./fax: 53/311-524, 06-20/9359-792
Postacím: 2700 Cegléd, Alkotmány u. 19.
BB Rt.: 10103812-06995837-00000005

1.


Vállalkozó, képviseli:
Mizser Árpád
ügyvezető

QH-BUILD KFT
314 Halásztelek, II. Rákóczi út 71.
Adószám: 22949776-2-13
Cg.: 10 00 14062

Az ILLÉS JÓZSEF egyéni vállalkozó mint Megrendelő

valamint a

QH-BUILD Építőipari Kft. mint Vállalkozó

között 2018. április 18. napján létrejött Vállalkozási Szerződés 1. számú módosítás

Módosított 2. számú Melléklete - Kritizelési-készültségi ütemterv

Szerz. órászáma	Készültség (%)	Május		Június		Július		Augusztus		Szeptember		Október		November		December		Kontroll		
		Készültség	Összeg (Ft)	Készültség	Összeg (Ft)	Készültség	Összeg	Készültség	Összeg	Készültség	Összeg	Készültség	Összeg	Készültség	Összeg	Készültség	Összeg			
1.	5%	70 800	5%	70 800	10%	141 600	20%	283 200	20%	283 200	20%	283 200	20%	283 200	10%	141 600	10%	141 600	100%	1 416 000
2.	20%	3 576 953	25%	4 471 191	30%	5 365 429	10%	1 788 476	15%	2 682 715									100%	17 894 764
3.		4 254 518	40%	1 701 807	40%	1 701 807	20%	850 904											100%	4 254 518
4.		1 456 500	70%	1 019 550	30%	436 950													100%	1 456 500
5.		370 819																	100%	370 819
6.	30%	7 123 866	10%	2 374 622	5%	1 187 311	15%	3 561 933	20%	74 164	40%	9 498 488	30%	1 111 246	50%	185 410			100%	23 746 220
7.		1 706 280	40%	682 512	60%	1 023 788													100%	1 706 280
8.	15%	5 071 272	30%	10 142 543	40%	13 523 391	15%	5 071 272	20%	4 679 029									100%	33 808 478
9.		23 395 145			35%	8 188 301	45%	10 527 815	45%	1 882 049									100%	23 395 145
10.		4 182 330																	100%	4 182 330
11.		620 000																	100%	620 000
12.		4 134 000																	100%	4 134 000
13.		3 147 320																	100%	3 147 320
14.		1 740 464																	100%	1 740 464
15.		10 152 192																	100%	10 152 192
16.		8 917 208																	100%	8 917 208
17.		4 270 516																	100%	4 270 516
18.		10 187 050																	100%	10 187 050
Összesen:		155 389 804		15 842 891		20 463 026		32 422 661		27 148 155		27 337 087		14 736 259		11 473 860		5 965 866		155 389 804
Fizetési ütem:		7 700 000		16 000 000		21 000 000		32 000 000		28 000 000		27 000 000		15 000 000		11 000 000		5 389 804		155 389 804
Edény fordítás		0		0		0		-2 700 000		-2 500 000		-2 500 000		0		0				-7 700 000

Mészner Árpád
igazgató, QH-BUILD Kft.
Vállalkozó

QH-BUILD KFT.
114 Halászfutó, II. Rákóczi út 77.
Adószám: 22949776-2-13
Cg.: 13-09-140621

ILLÉS JÓZSEF
Egyéni Vállalkozó
Megrendelő

ILLÉS JÓZSEF E.V.
KOVÁCSÜZEM • NYSZ: 5049673
Telephely: 2700 Cegléd, 4.sz. főút 71. km
Adószám: 50056075-2-33
Tel./fax: 53/311-524, 06-20/93359-792
Postacím: 2700 Cegléd, Alkotmány u. 19.
BB Rt.: 10103812-06995837-00000005

Cegléd 2018. április 18.